

Заключение оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1. **Орган-разработчик:** Отдел торговли, потребительских услуг и развития предпринимательства Альметьевского муниципального района.

1.2. **Вид и наименование проекта:**

Проекту решения Альметьевского муниципального района «О внесении изменений в решение Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 28 сентября 2021 г. № 74 «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в собственности Альметьевского муниципального района Республики Татарстан».

1.3. **Обоснование необходимости разработки проекта ^{<1>}:**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в целях совершенствования системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Альметьевского муниципального района, повышения эффективности его использования на условиях аренды, оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства также для приведения в соответствие с федеральным законодательством.

1.4. **Степень регулирующего воздействия проекта:**

средняя
(высокая, средняя, низкая)

1.5. **Обоснование отнесения проекта к определенной степени регулирующего воздействия:**

Проект содержит порядок предоставления в аренду муниципального имущества Альметьевского муниципального района (за исключением земельных участков), включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.6. **Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

Проектом вносятся изменения в решение Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 28 сентября 2021 года № 74 «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в собственности Альметьевского муниципального района Республики Татарстан».

1.7. **Срок проведения публичных консультаций в отношении идеи (концепции) правового регулирования (если проводились):**

1.8. **Количество замечаний и предложений, полученных в ходе обсуждения идеи (концепции) правового регулирования:** _____ - _____

из них: учтено полностью: _____, учтено частично: _____

- 1.9. **Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по результатам обсуждения идеи (концепции) правового регулирования:**
-

1.10. **Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:**

Малышев Александр Николаевич, главный специалист отдела торговли, потребительских услуг и развития предпринимательства

телефон: 8(8553) 39-01-88,

адрес электронной почты: A.Malyshev@tatar.ru.

(Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. **Формулировка проблемы:**

Отсутствие досрочного расторжения договора аренды, заключенного с субъектом МСП, в случае неиспользования арендатором муниципального имущества в течении четырех и более месяцев (за исключением времени, необходимого для проведения текущего или капитального ремонта имущества).

2.2. **Информация о возникновении, выявлении проблемы, о мерах, принятых ранее для ее решения, затраченных ресурсах и достигнутых результатах:**

Проект решения разработан с целью уточнения вида имущества на движимое и недвижимое с указанием сроков рассрочки платежа при выкупе арендованного имущества: для недвижимого имущества – не менее пяти лет, для движимого имущества не менее трех лет. Также проектом решения предусматривается досрочное расторжение договора аренды, заключенного с субъектом МСП, в случае неиспользования арендатором муниципального имущества в течении четырех и более месяцев (за исключением времени, необходимого для проведения текущего или капитального ремонта имущества). При этом арендатор обязан будет внести арендную плату в размере 100% по цене, определенной по результатам аукциона.

2.3. **Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы, по возможности их количественная оценка: -**

2.4. **Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без введения предлагаемого правового регулирования: –**

2.5. **Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:**

2.6. **Источники данных: -**

2.7. **Иная информация о проблеме: –**

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Индикаторы (показатели) достижения целей предлагаемого правового регулирования (при
Совершенствование системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Альметьевского муниципального района, повышение использования на условиях аренды, оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.	-	-

3.4. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: –

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Субъекты малого предпринимательства, – юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке в Альметьевском муниципальном районе, соответствующие условиям, определенным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	6 189	Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (Социально-аналитический мониторинг)

5. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

Дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не предполагается.

6. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

6.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4.1 сводного отчета)	6.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	6.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	6.4. Количественная оценка, тыс. рублей
Субъекты малого предпринимательства, – юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке в Альметьевском муниципальном районе, соответствующие условиям, определенным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	-	-	-

6.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: –

6.6. Источники данных: –

7. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

7.1. Виды рисков (риски с низкой вероятностью наступления не указываются)	7.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий (очень высокая, высокая, средняя)	7.3. Методы контроля рисков	7.4. Степень контроля рисков (полный/ частичный / отсутствует)
-	-	-	-

7.5. Источники данных: –

8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
8.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие решения	Не принятие решения
8.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (раздел 4 сводного отчета)	6 189	6 189
8.3. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	–	–
8.4. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	–	–
8.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	возможно	не возможно
8.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	низкая	неисполнение требований законодательства

8.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

9. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

9.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: сентябрь 2023 года.

9.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

а) срок переходного периода: __ __ дней со дня принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: __ __ дней со дня

принятия проекта нормативного правового акта.

- 9.3. **Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** нет.
- 9.4. **Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** –

Приложение: _____

(при наличии – иная информация, материалы, служащие обоснованием выбора предлагаемого правового регулирования, расчеты показателей разделов сводного отчета, данные, на основании которых произведены расчеты)

Руководитель органа-разработчика: и.о. заместителя руководителя
и исполнительного комитета Альметьевского района по экономике

А.А. Ямалетдинов

(инициалы, фамилия)


(дата)

25.09.2023

(подпись)